

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

**GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DEGLI STABILIMENTI DI ROMA
DELL’ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO**

DISCIPLINARE DI GARA

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

PREMESSA

L'istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, con sede in Roma, Piazza Verdi n. 10, indice – ai sensi del D.lgs. n. 163 del 2006 – una gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia dei seguenti Stabilimenti di Roma:

- P.zza Verdi n. 10;
- Via Salaria n. 691;
- Via G. Capponi n. 55;
- Via P. Umberto n. 4.

Il presente Disciplinare contiene le informazioni e le prescrizioni relative alle modalità di presentazione ed alla documentazione da allegare all'offerta, alle modalità di prestazione della cauzione e alle modalità di espletamento dell'intera procedura concorsuale.

OGGETTO

Le caratteristiche generali del servizio, la natura ed entità delle prestazioni e le modalità di pagamento sono specificatamente indicati nello schema di contratto cui si rinvia.

SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio. Pertanto, **a pena di esclusione dalla gara**, le imprese interessate a partecipare dovranno effettuare un sopralluogo presso gli immobili, sedi del servizio di pulizia, per visionare i locali e gli ambienti.

L'accesso agli edifici dovrà essere concordato con i rispettivi stabilimenti a mezzo richiesta scritta inoltrata anche a mezzo fax alla attenzione dei seguenti incaricati: **Uffici Amministrativi di P.zza Verdi**: Sig. CALLORI – tel. 06/ 85082720 – fax 06/85082335 – **Stabilimento Officina Carte Valori**: Sig. MATTEI tel 06/85082534 - fax 06/85082126; **Stabilimento Salario**: Sig. TORRE – tel. 06/ 85083366 – fax 06/85083514; **Stabilimento ZECCA** – Via P. Umberto e Via Gino Capponi: Dott. MALAGESI – tel. 06/ 85083616 – fax 06/85084032.

Alla richiesta dovrà essere allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del rappresentante legale dell'impresa e di ciascuna delle persone incaricate del sopralluogo.

Il sopralluogo potrà effettuarsi nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12 entro e non oltre il giorno 29/12/2006.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione, che dovrà essere allegata alla documentazione di gara in originale o copia conforme.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

SUBAPPALTO

La prestazione del servizio oggetto di gara potrà essere subappaltata nel rispetto dei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 118 del D.lgs. n. 163/06, cui si rinvia.

È fatto obbligo all'affidatario del servizio di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. █

Si precisa che ove l'impresa concorrente non adempì a quanto previsto dall'art. 118 del D.lgs. n. 163/06 la stessa non potrà subappaltare.

TITOLO PRIMO - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

CAPO 1. - Recapito del plico.

1. Modalità di recapito, a pena di esclusione:

Il plico deve contenere all'interno due buste denominate rispettivamente:

- "A – Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Documentazione";
- "B - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Offerta economica".

Il plico così formato dovrà essere indirizzato alla Direzione Generale – Piazza Verdi, 10 – ROMA e spedito, a tutela della ditta offerente, tramite raccomandata o agenzia di recapito autorizzata o consegnato direttamente.

In caso di consegna a mano sarà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione della data e dell'ora della ricezione.

Tale plico dovrà tassativamente pervenire all'Ufficio Accettazione Corrispondenza dell'Istituto, **pena l'automatica esclusione dalla gara**, entro

le ore 12:00 del giorno 08/01/2007

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del plico nel termine perentorio stabilito nel presente disciplinare rimane ad esclusivo rischio del mittente.

2. Indicazioni sul plico e sulle buste, a pena di esclusione:

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

L'offerta deve essere inserita in apposita busta, la quale deve recare all'esterno la dicitura **"B - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Offerta economica"**, con l'indicazione del concorrente per la quale è presentata.

La busta dell'offerta e la busta **"A - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Documentazione"**, contenente la documentazione di cui al presente Titolo, Capo 2, devono essere inserite **in apposito plico di invio il quale deve recare all'esterno leggibile l'intestazione del mittente con il relativo indirizzo (nel caso di ROE o di Consorzi ordinari di concorrenti la denominazione di tutti i componenti del Raggruppamento e l'indirizzo della mandataria), le indicazioni relative all'oggetto del servizio posto in gara e precisamente "Affidamento del Servizio di Pulizia degli Stabilimenti di Roma", nonché il giorno dell'espletamento della medesima.**

I lembi di chiusura del plico di invio e delle buste interne **"A - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Documentazione"** e **"B - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Offerta Economica"** devono essere incollati e sigillati (a mezzo di ceralacca ovvero di timbro), nonché siglati dal legale rappresentante dell'impresa (nel caso di ROE o di Consorzi ordinari di concorrenti non costituiti dai legali rappresentanti di tutte le imprese); per lembi di chiusura del plico e della buste interne si intendono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione.

CAPO 2. - Contenuto della busta "A - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Documentazione"

1. Nel plico, oltre alla busta dell'offerta, deve essere inserita anche la busta **"A - Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Documentazione"**, che deve contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- **Domanda di partecipazione alla gara**, datata e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente. La domanda dovrà contenere, sempre **a pena di esclusione**, la precisa indicazione della denominazione sociale dell'impresa offerente, nonché l'indirizzo al quale recapitare qualsiasi comunicazione relativa alla gara **(nel caso di ROE o di Consorzi ordinari di concorrenti la denominazione di tutti i componenti del Raggruppamento e l'indirizzo della mandataria cui recapitare qualsiasi comunicazione relativa alla gara)**. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, sempre **a pena di esclusione**, la relativa procura, corredata di una copia fotostatica di un valido documento di identità del delegante.

4

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

- **Certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato** – in corso di validità - dal quale risultino la denominazione o la ragione sociale, l'oggetto sociale e più specificatamente che l'impresa svolge servizi nel settore oggetto di appalto, le generalità complete del titolare e/o del/i legale/i rappresentante/i dell'impresa. Per le imprese degli altri Stati dell'Unione europea non stabilite in Italia è richiesta, ai sensi dell'art. 39, comma 2, del D.Lgs 163/06, la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI C del D.lgs. n. 163/06, ovvero una dichiarazione giurata o un certificato in conformità con quanto previsto in detto allegato.

In alternativa ai suddetti certificati l'impresa concorrente potrà presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.e.i., con la quale il titolare o il rappresentante legale dell'impresa attesti quanto contenuto nei certificati stessi.

- **Dichiarazione/i sostitutiva/e**, resa/e ai sensi e con le forme del D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.e.i., con la quale il titolare o il legale rappresentante dell'impresa concorrente dichiara/attesti, **a pena di esclusione** e assumendosene la piena responsabilità, che l'impresa:

- a) non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/06;
- b) è – ovvero non è – assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie dei lavoratori disabili di cui alla legge n. 68 del 1999 e, in caso di assoggettamento, ha assolto ed ottemperato a detti obblighi;
- c) non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e s.m.e.i. o che, qualora se ne sia avvalsa, il periodo di emersione si è concluso;
- d) non si trova in rapporto di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o raggruppata;
- e) non sussistono provvedimenti ostativi all'assunzione di pubblici contratti di cui alla legge n. 575/1965 e s.m.e.i. e che l'impresa non si trova nella situazione di divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.lgs. n. 231/2001;
- f) dispone di una sede operativa nella Città di Roma o, in alternativa, di impegnarsi ad istituirla, in caso di aggiudicazione, entro trenta giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva;
- g) non ha subito la risoluzione anticipata di contratti negli ultimi tre anni per inadempimento contrattuale e di non aver subito revoche o dichiarazioni di decadenza di aggiudicazione per mancata esecuzione di servizi;
- h) ha svolto servizi nel settore oggetto dell'appalto in favore di almeno tre Pubbliche Amministrazioni negli ultimi tre anni e per un importo complessivo non inferiore a Euro 1.000.000,00;
- i) risulta in possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla L. n. 82 del 1994 per la fascia di classificazione g) o superiore di cui al D.M. 274/1997;

5

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

- j) rispetta tassativamente il contratto collettivo nazionale di lavoro e se esistenti gli atti integrativi territoriali aziendali, le norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. 626/1994), nonché tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci in caso di cooperative;
- k) qualora risultasse aggiudicataria dell'appalto, garantirebbe in conformità al CCNL la continuità del rapporto di lavoro del personale già occupato dalla ditta appaltatrice uscente;
- l) qualora risultasse aggiudicataria dell'appalto, garantirebbe un numero di ore lavorative non inferiore a 7150/mese da suddividere tra tutti gli stabilimenti di ROMA;
- m) l'elenco dei principali servizi nel settore oggetto dell'appalto prestati nel triennio 2003-2004-2005, con l'indicazione del destinatario, della data e dell'importo dei servizi stessi;
- n) il numero medio annuo dei dipendenti e il numero medio annuo dei dirigenti impiegati nel triennio 2003-2004-2005;
- o) il numero dei tecnici o degli organismi tecnici facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati del controllo di qualità;
- p) l'indicazione delle attrezzature, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico di cui si disporrà per eseguire il servizio

- **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata dall'Amministrazione (in originale o copia conforme all'originale) firmata dall'incaricato di ciascuno Stabilimento (vedi pag. 2 "sopralluogo" del presente disciplinare .

- **N. 2 Idonee Referenze bancarie** sulla capacità economica e finanziaria dell'impresa.

- **Garanzia** pari al 2% dell'importo dell'appalto, costituita a scelta dell'offerente secondo le forme e le modalità di cui all'art. 75, commi 2, 3 e 4 del D.lgs. n. 163 del 2006. La garanzia dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura. L'offerta dovrà altresì essere corredata, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.lgs. n. 163 del 2006 dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità di cui all'art. 75, comma 7, del D.lgs n. 163/06. La mancata presentazione della garanzia secondo le forme e le modalità di cui sopra comporta l'esclusione dalla gara.

- **Copia** dello Schema di contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria non compilata e senza aggiunte, modifiche o integrazioni, siglata in ogni pagina dal soggetto munito di poteri e recanti in calce il timbro dell'impresa offerente e la sottoscrizione dello stesso soggetto per accettazione, il tutto **a pena di esclusione**;

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

- **Copia** del presente disciplinare di gara senza aggiunte, modifiche o integrazioni siglata in ogni pagina dal soggetto munito di poteri e recanti in calce il timbro dell'impresa offerente e la sottoscrizione dello stesso soggetto per accettazione, il tutto **a pena di esclusione**.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti precedenti, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, devono essere corredate, **a pena di esclusione dalla gara**, da copia fotostatica, non autenticata, del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

CAPO 3. Contenuto della busta "B- Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma - Offerta economica"

1. La Busta "**B**" - riportante la dicitura di cui all'intestato Capo 3 – dovrà contenere **a pena di esclusione**:

- **la dichiarazione di offerta**, indicante la denominazione dell'impresa concorrente **(nel caso di ROE e di Consorzi ordinari di concorrenti la denominazione di tutte le imprese facenti parte del ROE o del Consorzio)** e l'oggetto dell'appalto, sottoscritta per esteso ed in modo leggibile dal legale rappresentante dell'impresa stessa, che dovrà essere regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo (Marca da bollo da 14,62 □) e formulata mediante indicazione del ribasso, espresso in cifre e lettere, offerto sull'importo posto a base di gara.

Il ribasso espresso in punti percentuali potrà essere formulato con un massimo di due cifre decimali dopo la virgola. **█**

La dichiarazione d'offerta dovrà essere formulata, **a pena di esclusione**:

- **o restituendo l'allegato modello di offerta (Allegato A)** debitamente datato, timbrato e sottoscritto per esteso dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente, corredata di copia del documento di identità del sottoscrittore;

- **ovvero su documento cartaceo in regola con l'imposta di bollo** datato, timbrato e sottoscritto per esteso dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente, corredata di copia del documento di identità del sottoscrittore.

L'offerta dovrà essere corredata delle giustificazioni di cui all'art. 86, comma 5, del D.lgs. n. 163/06 presentate in ordine alle voci di cui all'art. 87, comma 2, del D.lgs. n. 163/06; in ogni caso la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.lgs. n. 163/06, può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

In caso di subappalto nell'offerta devono essere indicati le parti del servizio che l'offerente intende subappaltare.

In particolare, la dichiarazione di offerta dovrà essere compilata, **a pena di esclusione**, con la descrizione analitica delle voci che compongono l'offerta medesima, con riferimento al numero degli addetti da impiegare nel servizio distinti per qualifica, alle ore di lavoro mensili previste per l'esecuzione del servizio suddivise per qualifiche, al costo del personale, ai costi per macchinari, attrezzature e prodotti ed ai costi per la sicurezza.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara, offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato ovvero che presentino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal dichiarante.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevarrà quello in lettere.

TITOLO SECONDO – RAGGRUPPAMENTI DI OPERATORI ECONOMICI, CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI E CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, COMMA 1, LETT. B) E C) DEL D.LGS. N. 163/06.

E' ammessa la partecipazione di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, di consorzi ordinari di concorrenti, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane in conformità a quanto previsto dagli artt. 35, 36 e 37 del D.lgs. n. 163/06, cui si rinvia.

E' vietata, a pena di esclusione:

- qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituiti, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'articolo 12, comma 1, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- la partecipazione in ROE e consorzio di concorrenti di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, giusta segnalazione dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato AS251 del 30/01/2003 (Bollettino n. 5/2003);
- la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento o consorzio, ovvero la partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento e/o consorzio; in presenza di tale compartecipazione si procederà **all'esclusione dalla gara** dell'impresa singola e del

8

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

raggruppamento o consorzio.

Raggruppamenti di operatori economici e Consorzi ordinari di concorrenti.

I Raggruppamenti di operatori economici (ROE) e i Consorzi ordinari dovranno osservare, **a pena di esclusione dalla gara**, le seguenti prescrizioni nella presentazione della documentazione da inserire nella busta **“A – Gara per l’affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma – Documentazione”**:

1) la domanda di partecipazione alla gara dovrà essere presentata, a pena di esclusione, secondo le forme e le modalità di cui al precedente CAPO 2, con le seguenti precisazioni:

- dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa mandataria o capogruppo in caso di ROE o Consorzio già costituito;
- dovrà essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese raggruppande/consorzianti in caso di ROE o Consorzio da costituire.

2) il Certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel registro delle Commissioni provinciali per l’artigianato dovrà essere presentato da tutte le imprese raggruppate o raggruppande ovvero consorziate o consorzianti. In alternativa ai suddetti certificati le imprese raggruppate o raggruppande/consorziate o consorzianti potranno presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e con le forme di cui al D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.e.i., con la quale il titolare o il rappresentante legale dell’impresa attesti quanto contenuto nei certificati stessi.

3) la/le dichiarazione/i sostitutiva/e di cui al CAPO 2 dovrà/dovranno essere presentate, **a pena di esclusione dalla gara**, da tutte le imprese raggruppate o raggruppande/consorziate o consorzianti con le seguenti precisazioni:

- **il requisito di cui alla lettera h)** dovrà essere comprovato cumulativamente dalla mandataria e dalle mandanti, fermo restando che ogni singola impresa componente dovrà dimostrare, **a pena di esclusione**, di aver svolto negli ultimi tre esercizi almeno un servizio nel settore oggetto di appalto a favore di una Amministrazione Pubblica e per un importo complessivo non inferiore a 400.000,00 euro per la mandataria e non inferiore a 100.000,00 euro per le mandanti fino alla copertura totale del requisito;
- **il requisito di cui alla lettera i)** (fascia di classificazione) dovrà essere posseduto cumulativamente da tutte le imprese raggruppate o raggruppande/consorziate o consorzianti: l’impresa mandataria o capogruppo dovrà essere iscritta ad una fascia di classificazione non inferiore alla f) e ciascuna delle altre imprese ad una fascia di classificazione non inferiore alla d), fino a copertura totale del requisito;

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

- **la dichiarazione di cui alla lettera f)** potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa mandataria o capogruppo.
- 4) l'attestazione di avvenuto sopralluogo** dovrà essere presentata dalla sola impresa mandataria o capogruppo;
- 5) la copia del presente disciplinare di gara e dello schema di contratto** dovranno essere sottoscritte, secondo le modalità e le forme di cui al CAPO 2, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria in caso di raggruppamento o consorzio costituito e dai legali rappresentanti di tutte le imprese nel caso di raggruppamento o consorzio costituendo, **pena l'esclusione dalla gara;**
- 6) la cauzione** dovrà essere intestata sia all'impresa mandataria o capogruppo che alle imprese mandanti, **a pena di esclusione;**
- 7) le referenze bancarie** dovranno essere prestate dai singoli componenti il Raggruppamento o il Consorzio.
- 8) l'offerta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, secondo le forme e le modalità di cui al precedente CAPO 3, con le seguenti precisazioni:**
 - dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande o consorziande nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito o dal solo legale rappresentante della mandataria in caso di raggruppamento o consorzio costituito e comunque corredata di copia fotostatica del documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità;
 - contenere l'impegno, nel caso di raggruppamenti o consorzi non costituiti, che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista nell'art. 37, comma 8, del D.lgs. n. 163/06;
 - specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese.

Nel caso di ROE o Consorzi costituiti dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza legale alla mandataria.

Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. n. 163/06.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. n. 163/06 dovranno osservare, **a pena di esclusione dalla gara**, le seguenti prescrizioni nella presentazione della documentazione da inserire nella busta **“A Gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabilimenti di Roma – Documentazione”**:

- **la domanda di partecipazione alla gara**, redatta secondo le formalità del precedente CAPO 2, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dovrà riportare l'indicazione delle imprese consorziate nel cui interesse il consorzio concorre alla gara, nonché gli estremi dell'atto con cui sono state individuate dal consorzio le imprese indicate per svolgere il servizio;

- **il Certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato** dovrà essere presentato dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate per lo svolgimento del servizio;

- **la/le dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al CAPO 2 dovrà/dovranno essere presentate, **a pena di esclusione dalla gara**, dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate per lo svolgimento del servizio, con le seguenti precisazioni:

- **i requisiti di cui alle lettere h) e i)** dovranno essere posseduti dal consorzio;
- **le dichiarazioni di cui alle lettere f), k), l)** dovranno essere rese dal solo legale rappresentante del consorzio.

- **l'attestazione di avvenuto sopralluogo** dovrà essere presentata dal consorzio;

- **la copia del presente disciplinare di gara e dello schema di contratto** dovranno essere sottoscritte, secondo le modalità e le forme di cui al CAPO 2, dal solo legale rappresentante del consorzio;

- **la cauzione** dovrà essere costituita dal consorzio;

- **le idonee referenze bancarie** dovranno essere presentate dal solo Consorzio;

- **l'offerta** dovrà essere presentata, **a pena di esclusione**, secondo le forme e le modalità di cui al precedente CAPO 3, con le seguenti precisazioni:

- essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio;
- specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese consorziate nel cui interesse concorre il consorzio.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

Inoltre, dovrà essere allegata alla documentazione, **a pena di esclusione**, una copia autenticata dell'atto costitutivo del consorzio.

Le imprese consorziate indicate in sede di offerta non potranno partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari del servizio non potranno essere diversi da quelli indicati nella domanda di partecipazione alla gara, pena la revoca e/o la dichiarazione di decadenza dell'aggiudicazione.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione dalla gara, di copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore o dei sottoscrittori.

AVVALIMENTO.

Il Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico possono essere provati dal concorrente – singolo o raggruppato – mediante avvalimento dei requisiti di altro soggetto secondo le modalità dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i cui si rinvia.

TITOLO TERZO - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Svolgimento della procedura

Il giorno fissato per l'apertura delle offerte il Presidente della Commissione disporrà in seduta pubblica la verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e della tempestività della ricezione degli stessi. Subito dopo si procederà all'apertura dei soli plichi pervenuti in tempo utile ed alla verifica del contenuto dei medesimi. Quindi, si passerà ad aprire tutte le buste "A" e si verificherà ed enumererà il contenuto delle stesse, che verrà siglato dai componenti della Commissione. Terminata questa fase, la Commissione procederà, eventualmente in seduta successiva a quella d'apertura delle operazioni di gara, all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A".

L'Istituto prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate procederà al controllo sul possesso dei requisiti nei modi e nei termini di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 163/06.

La mancanza, la difformità o l'incompletezza dei documenti e delle dichiarazioni presentati o la carenza dei requisiti richiesti comporteranno l'esclusione dell'impresa concorrente. L'Amministrazione, comunque e ove

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

ne ricorrano i presupposti di legge, potrà invitare le imprese concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

La Commissione stilerà l'elenco delle imprese ammesse e provvederà, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche (buste "B"), verificando l'eventuale esistenza di offerte anormalmente basse, individuate e verificate ai sensi degli artt. 86 e 87 del D.lgs. n. 163/06.

Al termine dei lavori la Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente.

La Stazione appaltante informerà tempestivamente nei modi e nei termini di cui all'art. 79 del D.lgs. n. 163/06 le imprese concorrenti su eventuali esclusioni e sull'avvenuta aggiudicazione.

La Stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.lgs. n. 163/06, provvede all'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti che viene effettuata previa presentazione di tutta la documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara.

Prima della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà costituire il deposito cauzionale definitivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 163/06.

La Stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro; in tal caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet www.ipzs.it.

Stipula del contratto

L'Istituto procederà alla stipula del contratto nei modi e nei termini previsti dall'art. 11, comma 9, 10, 11, 12 e 13, e dall'art. 12 del D.lgs. n. 163/06.

TITOLO QUINTO - DISPOSIZIONI FINALI.

Tutti i documenti richiesti dovranno essere prodotti in lingua italiana. Le imprese straniere dovranno, a pena di esclusione, presentare la documentazione richiesta (domanda di partecipazione, offerta e documentazione a corredo) tradotta in lingua italiana nei modi e termini di legge.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

Non sono ammesse alla gara imprese singole, ovvero componenti di ROE e/o Consorzi, che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di altri ROE e/o Consorzi, pena l'esclusione dalla gara sia delle imprese e società controllanti che delle imprese e società controllate, nonché dei ROE e dei Consorzi ai quali le imprese eventualmente partecipino. L'istituto procederà altresì all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (art. 34, comma 2, D.lgs. n. 163/06).

La mancata o difforme presentazione e allegazione dei documenti e di ognuna delle dichiarazioni di cui al bando ed al presente disciplinare di gara determina l'esclusione dalla gara.

I documenti e le dichiarazioni non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. L'amministrazione procederà all'inoltro della denuncia alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione a norma dell'art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955.

Il bando di gara non vincola in alcun modo l'Istituto che si riserva in qualsiasi momento la più ampia e insindacabile facoltà di non dar seguito alla procedura, sospenderla e/o annullarla, ovvero prorogarne i termini, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Ai sensi dell'art. 2 del D.L. 25 settembre 2002 n. 210 così come modificato dalla legge di conversione n. 266/02, l'impresa che risulta aggiudicataria della presente gara sarà tenuta a presentare alla stazione appaltante la certificazione relativa alla regolarità contributiva a pena di revoca e/o dichiarazione di decadenza dell'affidamento.

Ove nel termine fissato per la presentazione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto o risulti carente dei requisiti, o qualora venisse accertato che l'aggiudicatario si trova in una delle condizioni che non consentono la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione, si procederà alla revoca e/o dichiarazione di decadenza dell'aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva il diritto di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla mancata conclusione del contratto.

In caso di revoca dell'aggiudicazione, o rinuncia, recesso, decadenza da parte dell'aggiudicatario che si verifichino dopo il termine di 180 giorni dalla data fissata per l'apertura delle offerte, sarà facoltà dell'Amministrazione procedere a nuova aggiudicazione secondo l'ordine di convenienza delle offerte presentate così come rilevabile dal verbale di gara.

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A.

ACQUISTI E MAGAZZINI

ROMA,.....
PIAZZA VERDI, 10 - CENTR. TEL.06 85081

PROT. N.

Le disposizioni legislative e amministrative di riferimento sono: Decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i. ; D.P.C.M. n. 117/1999; D.M. n. 274/1997; Decreto 10 ottobre 2003 del Ministero del Lavoro sulla determinazione costo medio orario del lavoro; previsioni del C.C.N.L. di categoria (Imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi) e nei relativi accordi integrativi, dalle leggi previdenziali ed assistenziali, risultanti da atti ufficiali (D.P.C.M. n. 117/1999, art. 2, comma 3); legge 23 luglio 1991 n.° 223; legge 12 marzo 1999 n.° 68 in materia di assunzioni obbligatoria di soggetti disabili; decreto legislativo n. 626/94 e successive integrazioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Mario Sebastiani, responsabile Funzione Acquisti e Magazzini.